LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

Date de diffusion : octobre 2015

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

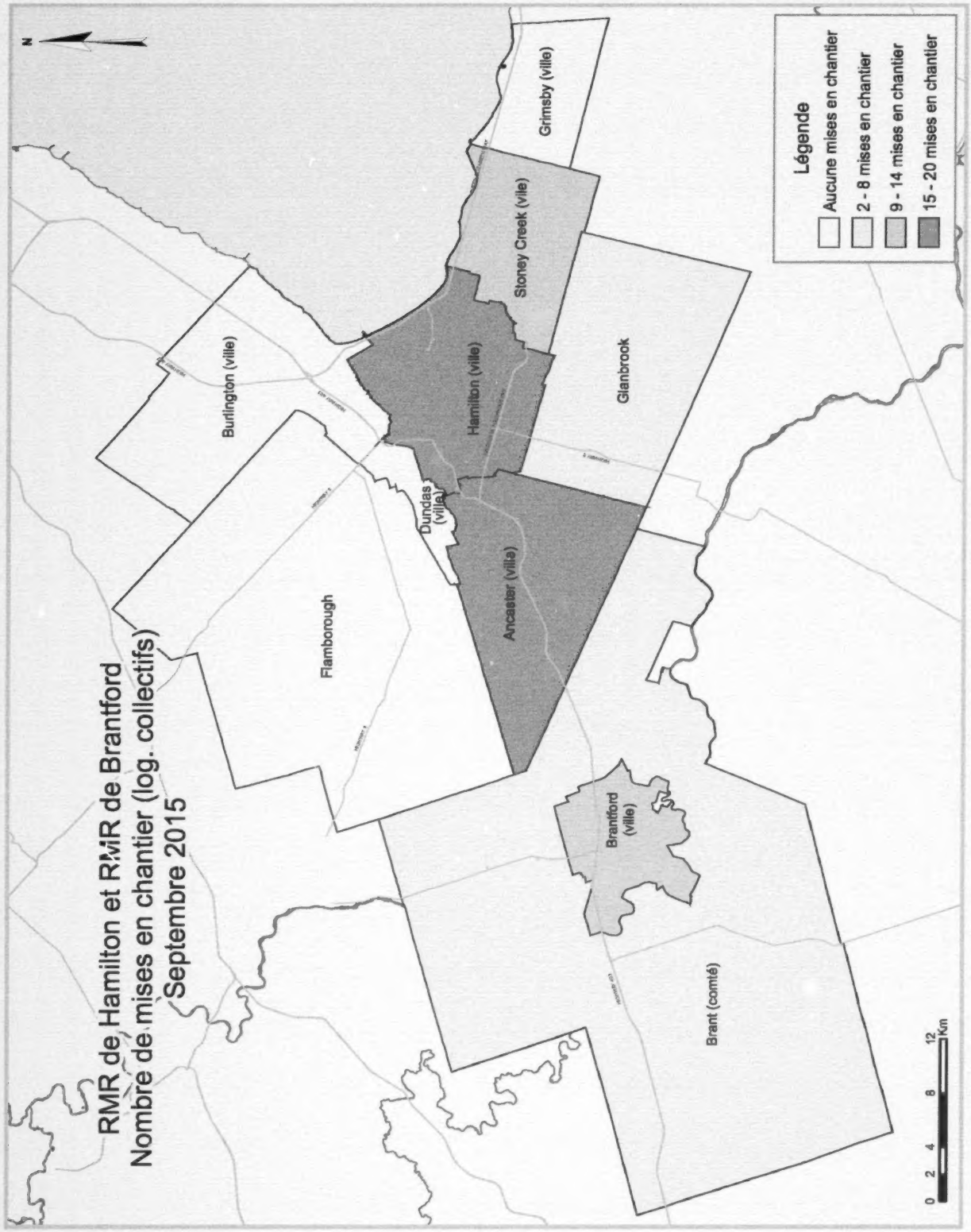
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

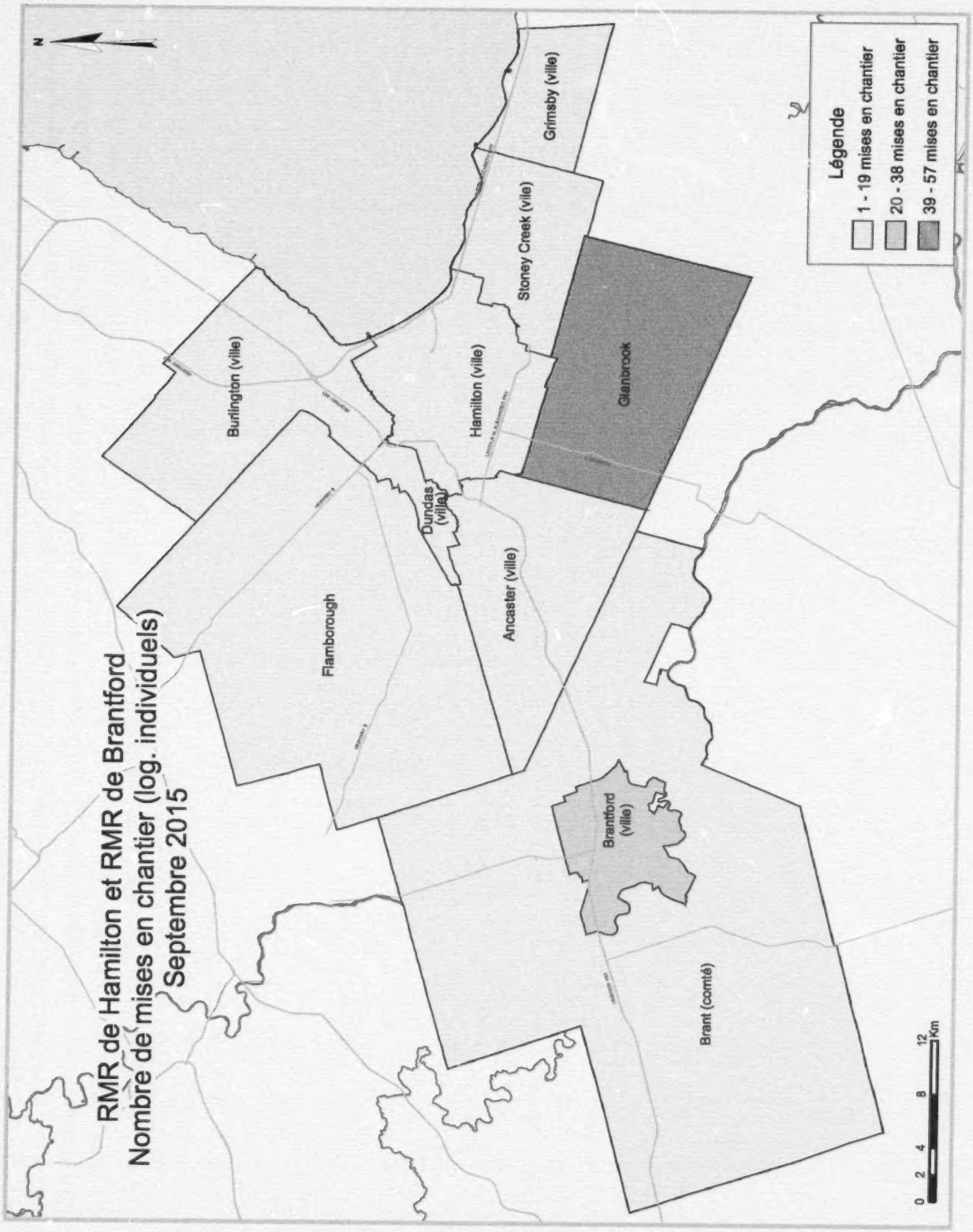
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

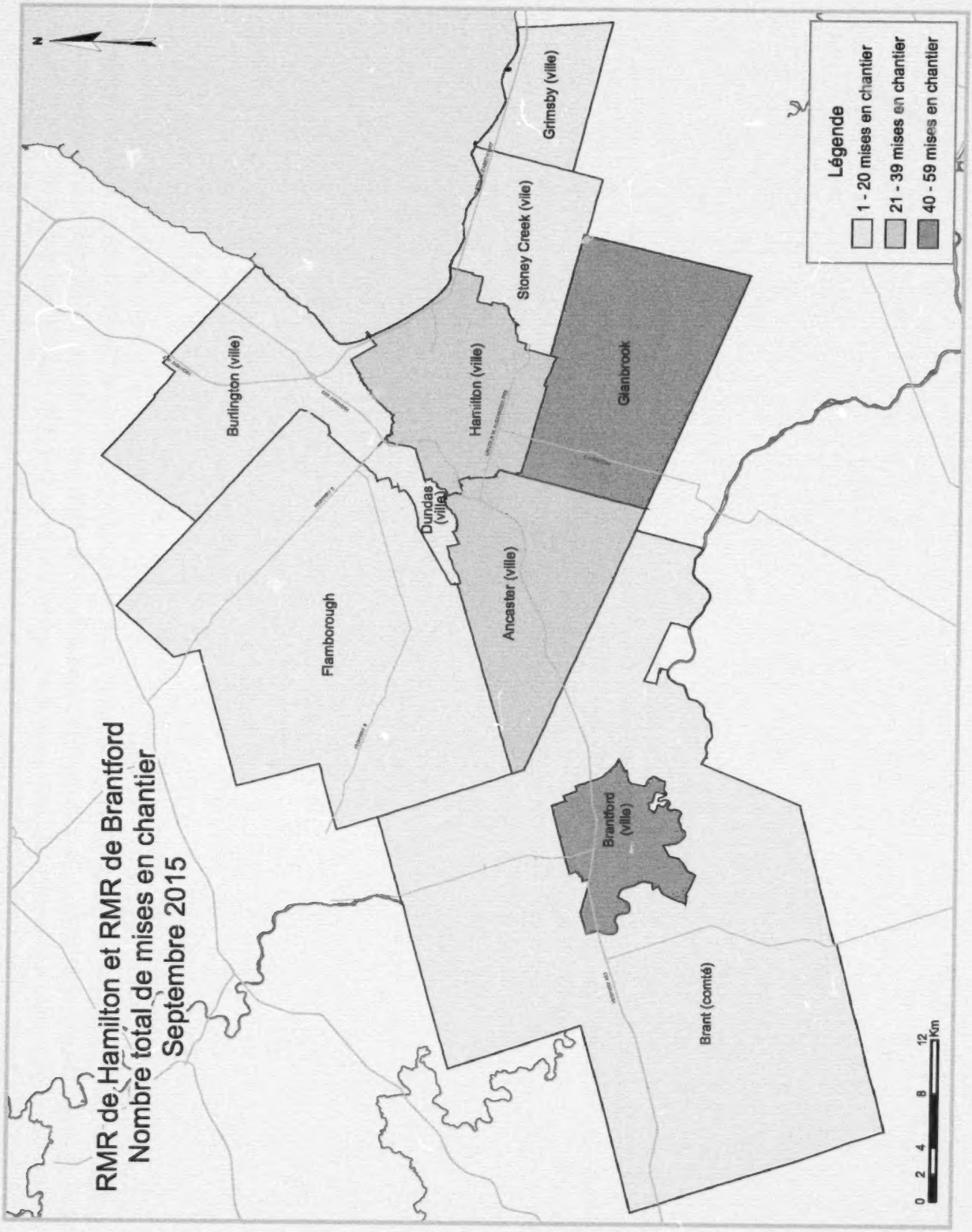
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

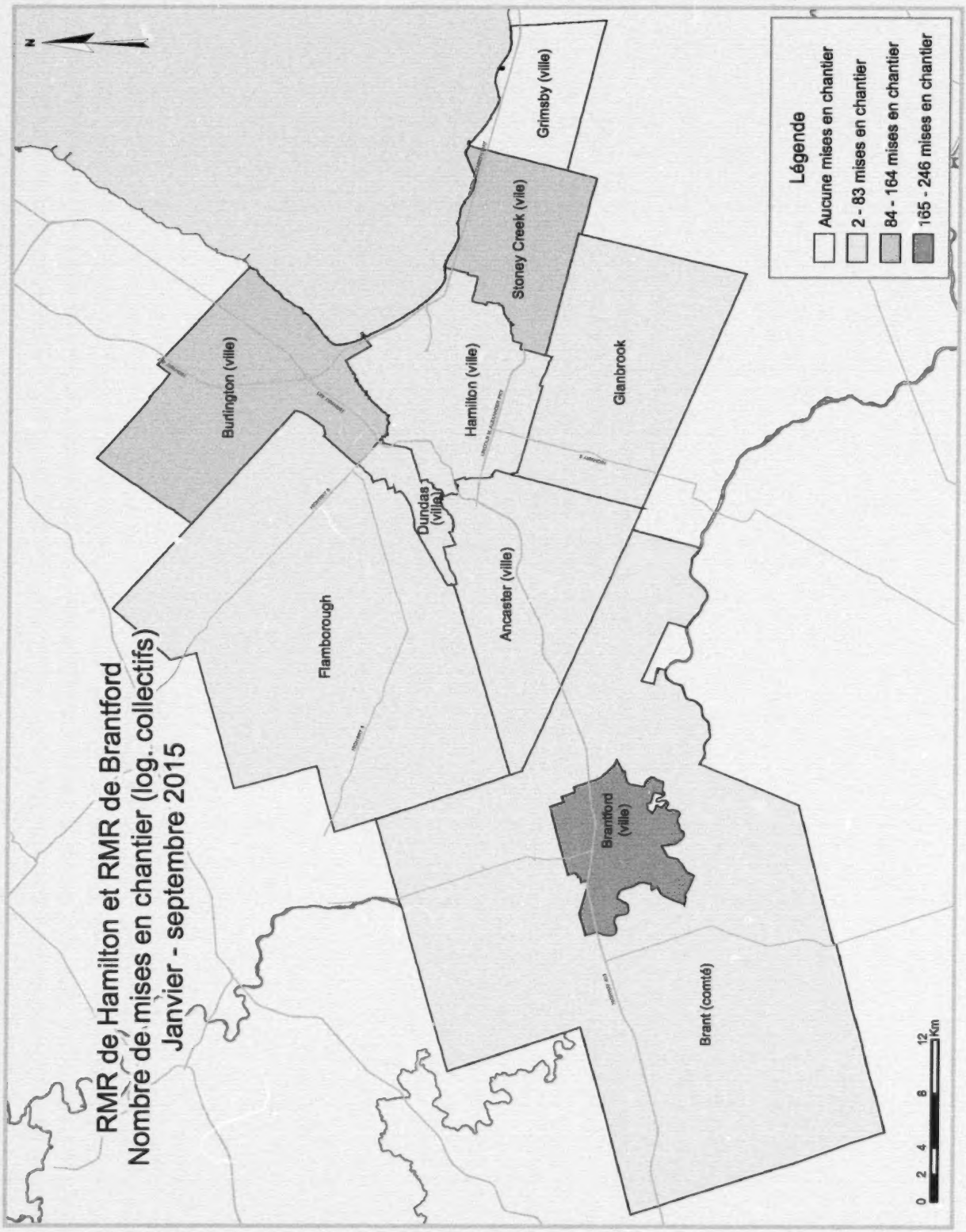
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

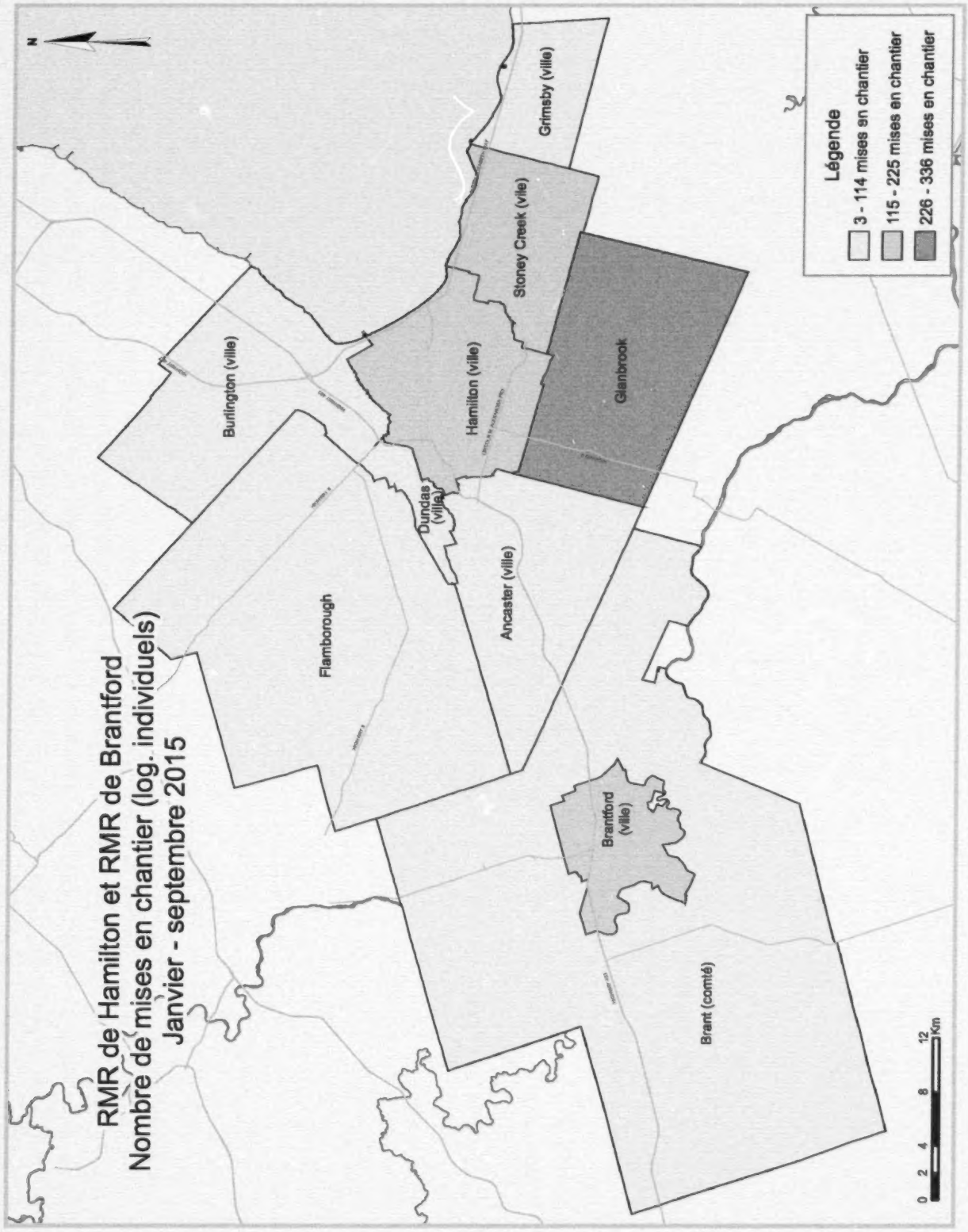
www.schl.ca/observateur

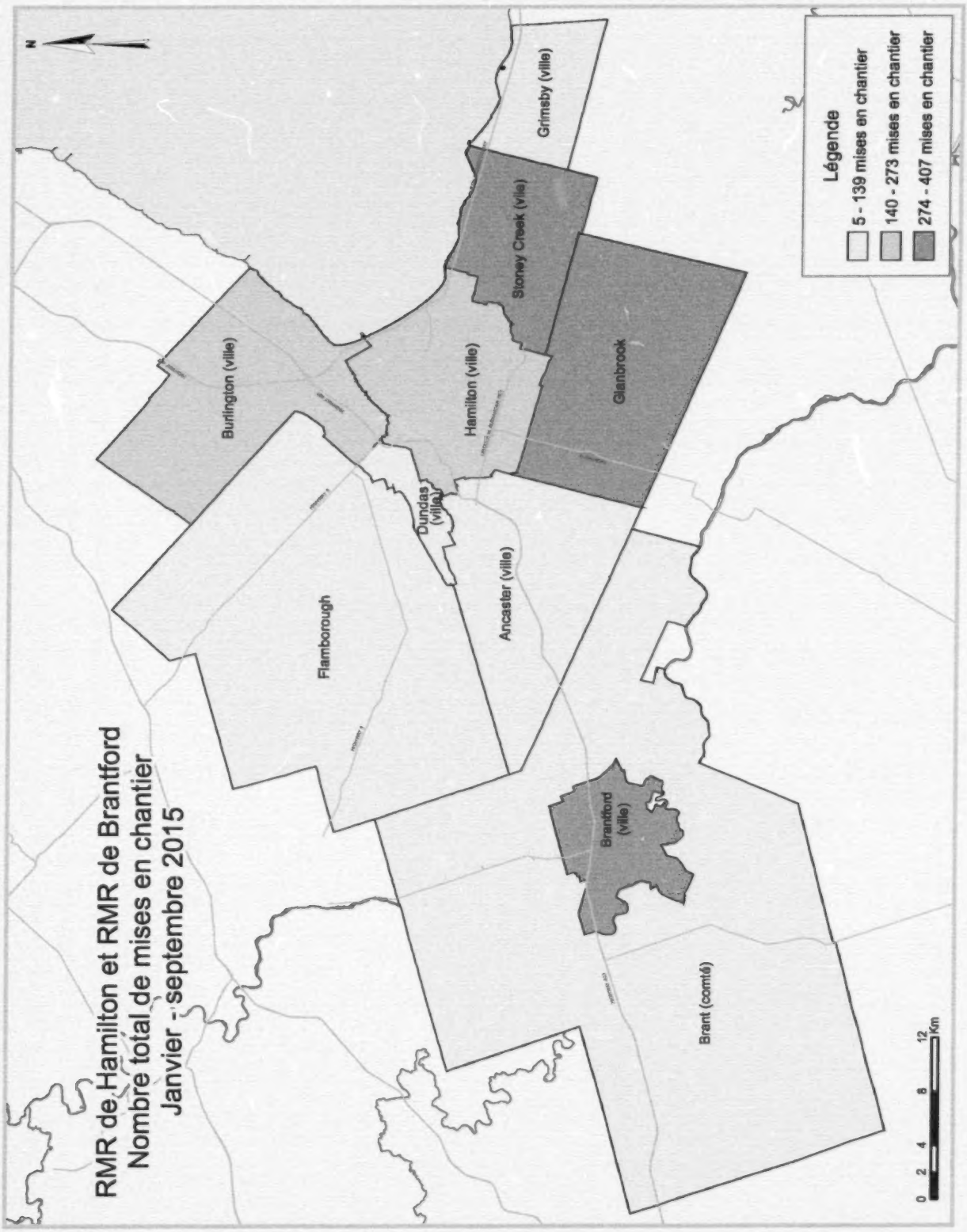

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Septembre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 8 mises en chantier
9 - 14 mises en chantier
15 - 20 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Septembre 2015
N
Légende
1 - 19 mises en chantier
20 - 38 mises en chantier
39 - 57 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Septembre 2015
N
Légende
1 - 20 mises en chantier
21 - 39 mises en chantier
40 - 59 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - septembre 2015
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 83 mises en chantier
84 - 164 mises en chantier
165 - 246 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - septembre 2015
N
Légende
3 - 114 mises en chantier
115 - 225 mises en chantier
226 - 336 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - septembre 2015
N
Légende
5 - 139 mises en chantier
140 - 273 mises en chantier
274 - 407 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (vile)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2015		
Hamilton RMR[1]	août 2015	septembre 2015
Tendance[2]	1 826	2 059
DDA	1 892	1 860
	septembre 2014	septembre 2015
Données réelles		
septembre - maisons individuelles	95	119
septembre - logements collectifs	310	49
septembre - tous les logements	405	168
Janvier à septembre - maisons individuelles	886	894
Janvier à septembre - logements collectifs	1 371	442
Janvier à septembre - tous les logements	2 257	1 336

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) septembre 2015		
Brantford RMR1	août 2015	septembre 2015
Tendance[2]	915	903
DDA	685	707
	septembre 2014	septembre 2015
Données réelles		
septembre - maisons individuelles	23	42
septembre - logements collectifs	7	18
septembre - tous les logements	30	60
Janvier à septembre - maisons individuelles	178	223
Janvier à septembre - logements collectifs	104	308
Janvier à septembre - tous les logements	282	531

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2015	119	8	30	0	0	11	0	0	168
Septembre 2014	95	14	110	0	31	155	0	0	405
Variation en %	25,3	-42,9	-72,7	s.o.	-100,0	-92,9	s.o.	s.o.	-58,5
Cumul 2015	892	18	280	2	44	98	2	0	1 336
Cumul 2014	880	76	620	6	219	336	0	120	2 257
Variation en %	1,4	-76,3	-54,8	-66,7	-79,9	-70,8	s.o.	-100,0	-40,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Septembre 2015	737	16	309	1	57	305	146	279	1 850
Septembre 2014	800	88	617	2	288	733	182	477	3 187
Variation en %	-7,9	-81,8	-49,9	-50,0	-80,2	-58,4	-19,8	-41,5	-42,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2015	135	2	80	1	5	0	0	0	223
Septembre 2014	54	4	54	3	0	0	0	0	115
Variation en %	150,0	-50,0	48,1	-66,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	93,9
Cumul 2015	822	102	581	5	195	301	38	160	2 204
Cumul 2014	699	72	305	14	229	286	0	2	1 607
Variation en %	17,6	41,7	90,5	-64,3	-14,8	5,2	s.o.	**	37,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2015	84	1	112	0	55	73	s.o.	s.o.	325
Septembre 2014	59	1	14	2	5	0	s.o.	s.o.	81
Variation en %	42,4	0,0	**	-100,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2015	128	1	65	1	0	0	s.o.	s.o.	195
Septembre 2014	51	4	49	3	0	10	s.o.	s.o.	117
Variation en %	151,0	-75,0	32,7	-66,7	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	66,7
Cumul 2015	801	102	480	7	145	231	s.o.	s.o.	1 766
Cumul 2014	711	77	294	14	231	286	s.o.	s.o.	1 613
Variation en %	12,7	32,5	63,3	-50,0	-37,2	-19,2	s.o.	s.o.	9,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Septembre 2015	42	2	16	0	0	0	0	0	60
Septembre 2014	21	0	0	2	7	0	0	0	30
Variation en %	100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	100,0
Cumul 2015	222	12	131	1	12	0	0	153	531
Cumul 2014	166	2	16	12	48	0	8	30	282
Variation en %	33,7	**	**	-91,7	-75,0	s.o.	-100,0	**	88,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Septembre 2015	137	14	94	0	24	0	8	153	430
Septembre 2014	145	6	22	10	72	0	8	30	293
Variation en %	-5,5	133,3	**	-100,0	-66,7	s.o.	0,0	**	46,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Septembre 2015	22	0	6	0	0	0	0	54	82
Septembre 2014	19	0	0	1	0	0	0	0	20
Variation en %	15,8	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**
Cumul 2015	229	2	38	6	30	0	3	58	366
Cumul 2014	184	6	18	2	38	0	6	0	254
Variation en %	24,5	-66,7	111,1	200,0	-21,1	s.o.	-50,0	s.o.	44,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Septembre 2015	21	2	5	0	10	0	s.o.	s.o.	68
Septembre 2014	19	0	0	0	9	0	s.o.	s.o.	28
Variation en %	10,5	s.o.	s.o.	s.o.	11,1	s.o.	s.o.	s.o.	142,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Septembre 2015	23	0	7	0	0	0	s.o.	s.o.	54
Septembre 2014	21	0	0	1	1	0	s.o.	s.o.	23
Variation en %	9,5	s.o.	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	134,8
Cumul 2015	234	0	33	7	30	0	s.o.	s.o.	331
Cumul 2014	191	6	34	2	43	0	s.o.	s.o.	283
Variation en %	22,5	-100,0	-2,9	**	-30,2	s.o.	s.o.	s.o.	17,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Septembre 2015	85	8	30	0	0	11	0	0	134
Septembre 2014	70	14	91	0	3	155	0	0	333
Hamilton (ville)									
Septembre 2015	12	6	0	0	0	11	0	0	29
Septembre 2014	13	10	0	0	0	155	0	0	178
Stoney Creek (ville)									
Septembre 2015	5	0	10	0	0	0	0	0	15
Septembre 2014	36	4	52	0	0	0	0	0	92
Ancaster (ville)									
Septembre 2015	5	0	20	0	0	0	0	0	25
Septembre 2014	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Dundas Town									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Septembre 2014	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Septembre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Septembre 2014	4	0	10	0	3	0	0	0	17
Glanbrook									
Septembre 2015	57	2	0	0	0	0	0	0	59
Septembre 2014	5	0	29	0	0	0	0	0	34
Burlington (ville)									
Septembre 2015	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Septembre 2014	11	0	19	0	28	0	0	0	58
Grimsby Town									
Septembre 2015	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Septembre 2014	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Hamilton (RMR)									
Septembre 2015	119	8	30	0	0	11	0	0	168
Septembre 2014	95	14	110	0	31	155	0	0	405
Brant (ville)									
Septembre 2015	12	2	4	0	0	0	0	0	18
Septembre 2014	9	0	0	2	7	0	0	0	18
Brantford (ville)									
Septembre 2015	30	0	12	0	0	0	0	0	42
Septembre 2014	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Brantford (RMR)									
Septembre 2015	42	2	16	0	0	0	0	0	60
Septembre 2014	21	0	0	2	7	0	0	0	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Septembre 2015	619	12	278	0	18	172	146	120	1 365
Septembre 2014	610	84	447	0	202	386	182	170	2 081
Hamilton (ville)									
Septembre 2015	121	8	31	0	0	172	132	120	584
Septembre 2014	145	50	42	0	38	280	168	170	893
Stoney Creek (ville)									
Septembre 2015	137	0	115	0	11	0	14	0	277
Septembre 2014	189	34	103	0	54	64	14	0	458
Ancaster (ville)									
Septembre 2015	53	0	36	0	0	0	0	0	89
Septembre 2014	116	0	30	0	0	39	0	0	185
Dundas Town									
Septembre 2015	3	2	0	0	0	0	0	0	5
Septembre 2014	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Flamborough									
Septembre 2015	19	0	37	0	0	0	0	0	56
Septembre 2014	34	0	83	0	31	3	0	0	151
Glanbrook									
Septembre 2015	286	2	59	0	7	0	0	0	354
Septembre 2014	120	0	189	0	79	0	0	0	388
Burlington (ville)									
Septembre 2015	80	4	31	0	39	133	0	155	442
Septembre 2014	70	4	27	0	67	314	0	307	789
Grimsby Town									
Septembre 2015	38	0	0	1	0	0	0	4	43
Septembre 2014	120	0	143	2	19	33	0	0	317
Hamilton (RMR)									
Septembre 2015	737	16	309	1	57	305	146	279	1 850
Septembre 2014	800	88	617	2	288	733	182	477	3 187
Brant (ville)									
Septembre 2015	49	12	26	0	0	0	8	0	95
Septembre 2014	72	4	0	10	25	0	0	0	111
Brantford (ville)									
Septembre 2015	88	2	68	0	24	0	0	153	335
Septembre 2014	73	2	22	0	47	0	8	30	182
Brantford (RMR)									
Septembre 2015	137	14	94	0	24	0	8	153	430
Septembre 2014	145	6	22	10	72	0	8	30	293

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Septembre 2015	107	0	80	0	5	0	0	0	192
Septembre 2014	46	4	43	0	0	0	0	0	93
Hamilton (ville)									
Septembre 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Septembre 2014	4	4	3	0	0	0	0	0	11
Stoney Creek (ville)									
Septembre 2015	40	0	61	0	5	0	0	0	106
Septembre 2014	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ancaster (ville)									
Septembre 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Septembre 2015	1	0	19	0	0	0	0	0	20
Septembre 2014	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Glanbrook									
Septembre 2015	40	0	0	0	0	0	0	0	40
Septembre 2014	26	0	40	0	0	0	0	0	66
Burlington (ville)									
Septembre 2015	28	2	0	0	0	0	0	0	30
Septembre 2014	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Grimsby Town									
Septembre 2015	0	0	0	1	0	0	0	0	1
Septembre 2014	4	0	11	3	0	0	0	0	18
Hamilton (RMR)									
Septembre 2015	135	2	80	1	5	0	0	0	223
Septembre 2014	54	4	54	3	0	0	0	0	115
Brant (ville)									
Septembre 2015	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Septembre 2014	3	0	0	1	0	0	0	0	4
Brantford (ville)									
Septembre 2015	12	0	6	0	0	0	0	54	72
Septembre 2014	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Brantford (RMR)									
Septembre 2015	22	0	6	0	0	0	0	54	82
Septembre 2014	19	0	0	1	0	0	0	0	20

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Septembre 2015	72	0	87	0	55	15	s.o.	s.o.	229
Septembre 2014	45	1	2	0	5	0	s.o.	s.o.	53
Hamilton (ville)									
Septembre 2015	8	0	2	0	0	12	s.o.	s.o.	22
Septembre 2014	4	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Stoney Creek (ville)									
Septembre 2015	28	0	66	0	38	0	s.o.	s.o.	132
Septembre 2014	10	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Ancaster (ville)									
Septembre 2015	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Septembre 2014	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Dundas Town									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Septembre 2015	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Septembre 2014	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Glanbrook									
Septembre 2015	23	0	19	0	17	0	s.o.	s.o.	59
Septembre 2014	20	0	1	0	5	0	s.o.	s.o.	26
Burlington (ville)									
Septembre 2015	10	1	0	0	0	58	s.o.	s.o.	69
Septembre 2014	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Grimsby Town									
Septembre 2015	2	0	25	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Septembre 2014	6	0	12	2	0	0	s.o.	s.o.	20
Hamilton (RMR)									
Septembre 2015	84	1	112	0	55	73	s.o.	s.o.	325
Septembre 2014	59	1	14	2	5	0	s.o.	s.o.	81
Brant (ville)									
Septembre 2015	4	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	7	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	8
Brantford (ville)									
Septembre 2015	17	2	5	0	9	0	s.o.	s.o.	33
Septembre 2014	12	0	0	0	8	0	s.o.	s.o.	20
Brantford (RMR)									
Septembre 2015	21	2	5	0	10	0	s.o.	s.o.	38
Septembre 2014	19	0	0	0	9	0	s.o.	s.o.	28

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Septembre 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Septembre 2015	97	0	62	0	0	0	s.o.	s.o.	159
Septembre 2014	47	4	45	0	0	0	s.o.	s.o.	96
Hamilton (ville)									
Septembre 2015	17	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Septembre 2014	3	4	3	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Stoney Creek (ville)									
Septembre 2015	38	0	23	0	0	0	s.o.	s.o.	61
Septembre 2014	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Ancaster (ville)									
Septembre 2015	2	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Dundas Town									
Septembre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Septembre 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Septembre 2015	1	0	19	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Septembre 2014	14	0	2	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Glanbrook									
Septembre 2015	39	0	17	0	0	0	s.o.	s.o.	56
Septembre 2014	23	0	40	0	0	0	s.o.	s.o.	63
Burlington (ville)									
Septembre 2015	30	1	3	0	0	0	s.o.	s.o.	34
Septembre 2014	3	0	0	0	0	10	s.o.	s.o.	13
Grimsby Town									
Septembre 2015	1	0	0	1	0	0	s.o.	s.o.	2
Septembre 2014	1	0	4	3	0	0	s.o.	s.o.	8
Hamilton (RMR)									
Septembre 2015	128	1	65	1	0	0	s.o.	s.o.	195
Septembre 2014	51	4	49	3	0	10	s.o.	s.o.	117
Brant (ville)									
Septembre 2015	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Septembre 2014	4	0	0	1	0	0	s.o.	s.o.	5
Brantford (ville)									
Septembre 2015	11	0	7	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Septembre 2014	17	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	18
Brantford (RMR)									
Septembre 2015	23	0	7	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Septembre 2014	21	0	0	1	1	0	s.o.	s.o.	23

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	1 143	110	825	10	240	378	0	126	2 832
Variation en %	-0,6	12,2	91,9	11,1	-22,6	11,5	-100,0	-64,9	4,5
2013	1 150	98	430	9	310	339	14	359	2 709
Variation en %	-16,9	6,5	-30,4	80,0	-10,4	-10,8	-82,1	**	-8,8
2012	1 384	92	618	5	346	380	78	66	2 969
Variation en %	2,1	**	33,2	-64,3	64,0	47,3	s.o.	-49,6	20,6
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043
Variation en %	16,2	-35,4	31,0	-5,9	-23,5	-64,0	-91,0	-30,7	-3,2
2005	1 485	192	452	17	473	261	89	176	3 145

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	263	2	16	15	52	0	8	60	416
Variation en %	0,8	-80,0	-80,7	s.o.	23,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
2013	261	10	83	0	42	0	0	0	396
Variation en %	-8,7	-16,7	23,9	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,5
2012	286	12	67	0	33	0	4	0	402
Variation en %	23,8	200,0	59,5	s.o.	-59,3	s.o.	-55,6	-100,0	-6,1
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409
Variation en %	11,6	0,0	-100,0	-100,0	-59,8	s.o.	-100,0	-94,8	-23,4
2005	320	2	10	11	117	0	13	58	534

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	119	95	8	14	30	141	11	155	168	405	-58,5
Nouvelle ville d'Hamilton	85	70	8	14	30	94	11	155	134	333	-59,8
Hamilton (ville)	12	13	6	10	0	0	11	155	29	178	-83,7
Stoney Creek (ville)	5	36	0	4	10	52	0	0	15	92	-83,7
Ancaster (ville)	5	11	0	0	20	0	0	0	25	11	127,3
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Flamborough	5	4	0	0	0	13	0	0	5	17	-70,6
Glanbrook	57	5	2	0	0	29	0	0	59	34	73,5
Burlington (ville)	19	11	0	0	0	47	0	0	19	58	-67,2
Grimsby Town	15	14	0	0	0	0	0	0	15	14	7,1
Brantford (RMR)	42	23	2	0	16	7	0	0	60	30	100,0
Brant (ville)	12	11	2	0	4	7	0	0	18	18	0,0
Brantford (ville)	30	12	0	0	12	0	0	0	42	12	**

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	894	886	20	76	324	839	98	456	1 336	2 257	-40,8
Nouvelle ville d'Hamilton	798	709	16	76	281	580	11	345	1106	1710	-35,3
Hamilton (ville)	163	175	10	40	31	65	11	281	215	561	-61,7
Stoney Creek (ville)	207	217	2	34	151	151	0	64	360	466	-22,7
Ancaster (ville)	63	134	0	0	36	30	0	0	99	164	-39,6
Dundas Town	3	3	2	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Flamborough	26	27	0	0	31	114	0	0	57	141	-59,6
Glanbrook	336	153	2	2	32	220	0	0	370	375	-1,3
Burlington (ville)	56	47	4	0	43	81	87	78	190	206	-7,8
Grimsby Town	40	130	0	0	0	178	0	33	40	341	-88,3
Brantford (RMR)	223	178	12	2	143	72	153	30	531	282	88,3
Brant (ville)	62	93	10	2	52	29	0	0	124	124	0,0
Brantford (ville)	161	85	2	0	91	43	153	30	407	158	157,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Hamilton (RMR)	30	141	0	0	11	155	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	30	94	0	0	11	155	0	0
Hamilton (ville)	0	0	0	0	11	155	0	0
Stoney Creek (ville)	10	52	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	20	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	13	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	0	29	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	47	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	16	7	0	0	0	0	0	0
Brant (ville)	4	7	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	12	0	0	0	0	0	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	324	839	0	0	98	336	0	120
Nouvelle ville d'Hamilton	281	580	0	0	11	225	0	120
Hamilton (ville)	31	65	0	0	11	161	0	120
Stoney Creek (ville)	151	151	0	0	0	64	0	0
Ancaster (ville)	36	30	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	31	114	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	32	220	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	43	81	0	0	87	78	0	0
Grimsby Town	0	178	0	0	0	33	0	0
Brantford (RMR)	143	64	0	8	0	0	153	30
Brant (ville)	52	29	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	91	35	0	8	0	0	153	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Hamilton (RMR)	157	219	11	186	0	0	168	405
Nouvelle ville d'Hamilton	123	175	11	158	0	0	134	333
Hamilton (ville)	18	23	11	155	0	0	29	178
Stoney Creek (ville)	15	92	0	0	0	0	15	92
Ancaster (ville)	25	11	0	0	0	0	25	11
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Flamborough	5	14	0	3	0	0	5	17
Glanbrook	59	34	0	0	0	0	59	34
Burlington (ville)	19	30	0	28	0	0	19	58
Grimsby Town	15	14	0	0	0	0	15	14
Brantford (RMR)	60	21	0	9	0	0	60	30
Brant (ville)	18	9	0	9	0	0	18	18
Brantford (ville)	42	12	0	0	0	0	42	12

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	1 190	1 576	144	561	2	120	1 336	2 257
Nouvelle ville d'Hamilton	1 074	1 232	30	358	2	120	1 106	1 710
Hamilton (ville)	202	280	11	161	2	120	215	561
Stoney Creek (ville)	341	354	19	112	0	0	360	466
Ancaster (ville)	99	164	0	0	0	0	99	164
Dundas Town	5	3	0	0	0	0	5	3
Flamborough	57	110	0	31	0	0	57	141
Glanbrook	370	321	0	54	0	0	370	375
Burlington (ville)	78	73	112	133	0	0	190	206
Grimsby Town	38	271	2	70	0	0	40	341
Brantford (RMR)	365	184	13	60	153	38	531	282
Brant (ville)	123	83	1	41	0	0	124	124
Brantford (ville)	242	101	12	19	153	38	407	158

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	136	57	2	4	85	54	0	0	223	115	93,9
Nouvelle ville d'Hamilton	107	46	0	4	85	43	0	0	192	93	106,5
Hamilton (ville)	22	4	0	4	0	3	0	0	22	11	100,0
Stoney Creek (ville)	40	3	0	0	66	0	0	0	106	3	**
Ancaster (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	1	13	0	0	19	0	0	0	20	13	53,8
Glanbrook	40	26	0	0	0	40	0	0	40	66	-39,4
Burlington (ville)	28	4	2	0	0	0	0	0	30	4	**
Grimsby Town	1	7	0	0	0	11	0	0	1	18	-94,4
Brantford (RMR)	22	20	0	0	6	0	54	0	82	20	**
Brant (ville)	10	4	0	0	0	0	0	0	10	4	150,0
Brantford (ville)	12	16	0	0	6	0	54	0	72	16	**

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	827	713	104	72	812	528	461	294	2 204	1 607	37,1
Nouvelle ville d'Hamilton	666	612	102	64	587	320	225	84	1580	1080	46,3
Hamilton (ville)	137	151	56	22	66	46	121	76	380	295	28,8
Stoney Creek (ville)	232	87	42	34	256	42	65	0	595	163	**
Ancaster (ville)	81	159	0	0	42	32	39	6	162	197	-17,8
Dundas Town	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Flamborough	89	42	4	6	82	24	0	2	175	74	136,5
Glanbrook	124	169	0	2	141	176	0	0	265	347	-23,6
Burlington (ville)	84	64	2	8	69	77	203	210	358	359	-0,3
Grimsby Town	77	37	0	0	156	131	33	0	266	168	58,3
Brantford (RMR)	235	187	2	6	71	61	58	0	366	254	44,1
Brant (ville)	69	77	0	0	20	21	0	0	89	98	-9,2
Brantford (ville)	166	110	2	6	51	40	58	0	277	156	77,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Hamilton (RMR)	85	54	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	85	43	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	66	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	19	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	0	40	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	11	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	6	0	0	0	0	0	54	0
Brant (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	6	0	0	0	0	0	54	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	776	528	36	0	301	292	160	2
Nouvelle ville d'Hamilton	551	320	36	0	213	82	12	2
Hamilton (ville)	30	46	36	0	119	76	2	0
Stoney Creek (ville)	256	42	0	0	55	0	10	0
Ancaster (ville)	42	32	0	0	39	6	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	82	24	0	0	0	0	0	2
Glanbrook	141	176	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	69	77	0	0	88	210	115	0
Grimsby Town	156	131	0	0	0	0	33	0
Brantford (RMR)	68	56	3	5	0	0	58	0
Brant (ville)	20	21	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	48	35	3	5	0	0	58	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014	Sept. 2015	Sept. 2014
Hamilton (RMR)	217	112	6	3	0	0	223	115
Nouvelle ville d'Hamilton	187	93	5	0	0	0	192	93
Hamilton (ville)	22	11	0	0	0	0	22	11
Stoney Creek (ville)	101	3	5	0	0	0	106	3
Ancaster (ville)	4	0	0	0	0	0	4	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	20	13	0	0	0	0	20	13
Glanbrook	40	66	0	0	0	0	40	66
Burlington (ville)	30	4	0	0	0	0	30	4
Grimsby Town	0	15	1	3	0	0	1	18
Brantford (RMR)	28	19	0	1	54	0	82	20
Brant (ville)	10	3	0	1	0	0	10	4
Brantford (ville)	18	16	0	0	54	0	72	16

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - septembre 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Hamilton (RMR)	1 505	1 076	501	529	198	2	2 204	1 607
Nouvelle ville d'Hamilton	1 181	910	349	168	50	2	1 580	1 080
Hamilton (ville)	207	198	133	97	40	0	380	295
Stoney Creek (ville)	468	155	117	8	10	0	595	163
Ancaster (ville)	123	195	39	2	0	0	162	197
Dundas Town	3	4	0	0	0	0	3	4
Flamborough	172	60	3	12	0	2	175	74
Glanbrook	208	298	57	49	0	0	265	347
Burlington (ville)	115	87	128	272	115	0	358	359
Grimsby Town	209	79	24	89	33	0	266	168
Brantford (RMR)	269	208	36	40	61	6	366	254
Brant (ville)	79	78	10	20	0	0	89	98
Brantford (ville)	190	130	26	20	61	6	277	156

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Septembre 2015	8	8,2	18	18,6	18	18,6	31	32,0	22	22,7	97	940 000	461 757
Septembre 2014	4	8,5	4	8,5	7	14,9	15	31,9	17	36,2	47	-	483 052
Cumul 2015	65	10,2	113	17,8	61	9,6	164	25,8	232	36,5	635	480 000	497 560
Cumul 2014	64	10,5	64	10,5	127	20,8	126	20,6	230	37,6	611	475 000	492 642
Hamilton (ville)													
Septembre 2015	4	23,5	3	17,6	1	5,9	8	47,1	1	5,9	17	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Cumul 2015	18	13,7	24	18,3	14	10,7	53	40,5	22	16,8	131	-	-
Cumul 2014	7	4,6	25	16,4	60	39,5	26	17,1	34	22,4	152	-	455 450
Stoney Creek (ville)													
Septembre 2015	0	0,0	7	18,4	4	10,5	13	34,2	14	36,8	38	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	7	-	-
Cumul 2015	14	6,7	32	15,2	17	8,1	43	20,5	104	49,5	210	490 000	515 520
Cumul 2014	8	8,2	7	7,1	13	13,3	8	8,2	62	63,3	98	-	467 528
Ancaster (ville)													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	4	4,9	0	0,0	3	3,7	14	17,1	61	74,4	82	555 000	639 037
Cumul 2014	2	1,3	12	7,5	21	13,2	38	23,9	86	54,1	159	-	532 258
Dundas Town													
Septembre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Septembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	3	75,0	4	-	-
Flamborough													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Septembre 2014	0	0,0	1	7,1	0	0,0	8	57,1	5	35,7	14	-	496 693
Cumul 2015	14	15,4	33	36,3	3	3,3	24	26,4	17	18,7	91	-	352 007
Cumul 2014	3	8,1	2	5,4	0	0,0	8	21,6	24	64,9	37	-	496 693
Glanbrook													
Septembre 2015	4	10,3	8	20,5	13	33,3	9	23,1	5	12,8	39	-	-
Septembre 2014	4	17,4	3	13,0	7	30,4	7	30,4	2	8,7	23	-	421 000
Cumul 2015	15	12,7	24	20,3	24	20,3	29	24,6	26	22,0	118	-	451 493
Cumul 2014	44	27,3	18	11,2	32	19,9	46	28,6	21	13,0	161	-	403 900
Burlington (ville)													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	100,0	30	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	80	100,0	80	-	1 499 230
Cumul 2014	1	1,6	1	1,6	0	0,0	0	0,0	62	96,9	64	717 500	1 445 311
Grimsby Town													
Septembre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	-	-
Septembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	3	-	-
Cumul 2015	9	10,2	22	25,0	21	23,9	17	19,3	19	21,6	88	-	440 289
Cumul 2014	3	9,4	4	12,5	7	21,9	9	28,1	9	28,1	32	445 000	450 575

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Hamilton (RMR)													
Septembre 2015	8	6,2	18	14,0	18	14,0	33	25,6	52	40,3	129	490 000	621 931
Septembre 2014	4	7,5	4	7,5	8	15,1	15	28,3	22	41,5	53	485 000	502 889
Cumul 2015	74	9,2	135	16,8	82	10,2	181	22,5	331	41,2	803	490 000	569 578
Cumul 2014	68	9,6	69	9,8	134	19,0	135	19,1	301	42,6	707	485 000	559 781

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Septembre 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brant (ville)													
Septembre 2015	2	16,7	0	0,0	1	8,3	2	16,7	7	58,3	12	1 075 000	550 000
Septembre 2014	5	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2015	9	11,8	6	7,9	10	13,2	9	11,8	42	55,3	76	550 000	531 905
Cumul 2014	11	14,5	10	13,2	7	9,2	8	10,5	40	52,6	76	565 000	536 339
Brantford (ville)													
Septembre 2015	5	45,5	3	27,3	1	9,1	1	9,1	1	9,1	11	750 000	384 182
Septembre 2014	6	35,3	11	64,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	-	349 688
Cumul 2015	47	29,0	39	24,1	27	16,7	29	17,9	20	12,3	162	400 000	401 860
Cumul 2014	47	40,2	64	54,7	3	2,6	1	0,9	2	1,7	117	367 500	348 781
Brantford (RMR)													
Septembre 2015	7	30,4	3	13,0	2	8,7	3	13,0	8	34,8	23	425 000	470 696
Septembre 2014	11	50,0	11	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	352 500	337 258
Cumul 2015	56	23,5	45	18,9	37	15,5	38	16,0	62	26,1	238	425 000	443 389
Cumul 2014	58	30,1	74	38,3	10	5,2	9	4,7	42	21,8	193	380 000	418 959

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Septembre 2015

Sous-marché	Sept. 2015	Sept. 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Hamilton (RMR)	621 931	502 889	23,7	569 578	559 781	1,8
Nouvelle ville d'Hamilton	461 757	483 052	-4,4	497 560	492 642	1,0
Hamilton (ville)	--	--	s.o.	--	455 450	s.o.
Stoney Creek (ville)	--	--	s.o.	515 520	467 528	10,3
Ancaster (ville)	--	--	s.o.	639 037	532 258	20,1
Dundas Town	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Flamborough	--	496 693	s.o.	352 007	496 693	-29,1
Glanbrook	--	421 000	s.o.	451 493	403 900	11,8
Burlington (ville)	--	--	s.o.	1 499 230	1 445 311	3,7
Grimsby Town	--	--	s.o.	440 289	450 575	-2,3
Brantford (RMR)	470 696	337 258	39,6	443 389	418 959	5,8
Brant (ville)	550 000	--	s.o.	531 905	536 339	-0,8
Brantford (ville)	384 182	349 688	9,9	401 860	348 781	15,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Hamilton
Septembre 2015

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2014	Janvier	742	3,2	1 108	1 349	1 555	71,3	386 451	10,4	395 530
	Février	922	1,1	1 071	1 306	1 506	71,1	398 239	6,1	392 760
	Mars	1 215	8,4	1 133	1 731	1 523	74,4	410 553	5,8	403 992
	Avril	1 427	-2,0	1 149	2 089	1 641	70,0	414 736	9,3	399 262
	Mai	1 605	4,2	1 230	2 309	1 730	71,1	406 007	-2,6	394 000
	Juin	1 525	16,1	1 230	2 077	1 698	72,4	409 195	4,8	401 202
	Juillet	1 496	20,9	1 266	1 808	1 655	76,5	412 694	7,7	410 200
	Août	1 164	1,1	1 224	1 447	1 628	75,2	397 938	5,8	404 566
	Septembre	1 227	6,3	1 234	1 881	1 614	76,5	411 699	5,4	412 158
	Octobre	1 208	4,4	1 210	1 669	1 682	71,9	420 565	9,4	421 127
	Novembre	1 051	2,8	1 281	1 155	1 620	79,1	398 590	8,0	404 823
	Décembre	742	7,7	1 189	604	1 575	75,5	387 922	4,6	414 972
2015	Janvier	685	-7,7	1 104	1 328	1 565	70,5	417 700	8,1	427 753
	Février	1 041	12,9	1 205	1 339	1 603	75,2	437 386	9,8	430 737
	Mars	1 342	10,5	1 221	2 009	1 709	71,4	443 706	8,1	433 079
	Avril	1 642	15,1	1 308	2 225	1 735	75,4	448 007	8,0	431 450
	Mai	1 752	9,2	1 372	2 433	1 799	76,3	447 019	10,1	434 382
	Juin	1 985	30,2	1 482	2 340	1 779	83,3	449 945	10,0	439 550
	Juillet	1 564	4,5	1 344	1 835	1 758	76,5	434 730	5,3	434 554
	Août	1 251	7,5	1 326	1 687	1 846	71,8	464 101	16,6	471 581
	Septembre	1 319	7,5	1 327	1 949	1 696	78,2	449 233	9,1	448 340
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	3 887	9,7		5 136			407 961	6,4	
	T3 2015	4 134	6,4		5 471			448 245	9,9	
	Cumul 2014	11 323	6,8		15 997			406 781	5,4	
	Cumul 2015	12 581	11,1		17 145			445 266	9,5	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Brantford
Septembre 2015

		Nombre de ventes	Variation en %, d'une année à l'autre	Nombre de ventes en DD	Nombre de nouvelles inscriptions	Nombre de nouvelles inscriptions en DD	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD	Prix moyen ($)	Variation en %, d'une année à l'autre	Prix moyen ($) en DD
2014	Janvier	97	-17,8	145	193	221	65,6	245 837	-10,4	245 837
	Février	110	-30,4	125	166	206	60,7	254 870	5,3	254 870
	Mars	161	-6,9	151	249	235	64,3	275 975	7,1	275 975
	Avril	168	-21,1	156	297	245	63,7	277 189	2,4	277 189
	Mai	218	-7,6	178	323	254	70,1	276 995	5,3	276 995
	Juin	244	-0,4	196	278	246	79,7	254 012	-3,0	254 012
	Juillet	247	35,0	217	318	264	82,2	286 415	14,3	286 415
	Août	193	12,2	192	261	275	69,8	264 296	-4,5	264 296
	Septembre	190	9,8	179	270	233	76,8	262 552	1,3	262 552
	Octobre	178	3,5	178	237	240	74,2	299 147	9,7	299 147
	Novembre	162	6,6	188	182	239	78,7	267 339	-1,8	267 339
	Décembre	107	8,1	170	90	206	82,5	265 594	-9,2	265 594
2015	Janvier	113	16,5	177	186	222	79,7	263 357	7,1	263 357
	Février	151	37,3	170	191	248	68,5	285 191	11,9	285 191
	Mars	200	24,2	185	342	305	60,7	266 681	-3,4	266 681
	Avril	272	61,9	244	304	245	99,6	301 925	8,9	301 925
	Mai	232	6,4	195	294	235	83,0	303 422	9,5	303 422
	Juin	249	2,0	194	308	245	79,2	312 515	23,0	312 515
	Juillet	244	-1,2	206	306	261	78,9	295 585	3,2	295 585
	Août	225	16,6	218	274	270	80,7	299 185	13,2	299 185
	Septembre	186	-2,1	181	271	243	74,5	280 629	6,9	280 629
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T3 2014	630	19,3		849			272 442	4,0	
	T3 2015	655	4,0		851			292 575	7,4	
	Cumul 2014	1 628	-2,6		2 355			268 357	2,5	
	Cumul 2015	1 872	15,0		2 476			292 804	9,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source : ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Septembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR d'Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	109,6	123,3	374,7	6,1	63,1	904
	Février	595	3,14	5,24	110,0	124,6	378,9	6,0	63,6	896
	Mars	581	3,14	4,99	110,1	125,1	381,5	5,8	63,9	910
	Avril	570	3,14	4,79	110,3	125,9	382,9	6,1	64,3	920
	Mai	570	3,14	4,79	110,6	126,5	381,3	6,3	64,1	935
	Juin	570	3,14	4,79	111,3	126,9	381,8	6,5	64,3	942
	Juillet	570	3,14	4,79	111,5	126,5	383,8	6,4	64,4	950
	Août	570	3,14	4,79	111,8	126,5	385,8	6,1	64,6	949
	Septembre	570	3,14	4,79	112,0	126,7	386,0	5,9	64,3	948
	Octobre	570	3,14	4,79	112,4	126,8	385,2	5,4	63,9	930
	Novembre	570	3,14	4,79	112,9	126,3	383,8	5,3	63,5	919
	Décembre	570	3,14	4,79	113,4	125,4	380,4	5,4	63,0	911
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,5	125,3	379	5,7	62,9	914
	Février	567	2,89	4,74	113,4	126,2	377,1	5,6	62,5	917
	Mars	567	2,89	4,74	113,6	127,1	377,7	5,6	62,5	919
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,9	379,8	5,2	62,6	923
	Mai	561	2,89	4,64	114,0	127,7	384,7	5,1	63,2	928
	Juin	561	2,89	4,64	114,4	128,2	387,4	5,2	63,7	928
	Juillet	561	2,89	4,64	115,1	128,4	392,1	5,3	64,5	941
	Août	561	2,89	4,64	116,0	128,0	392,9	5,2	64,4	945
	Septembre	561	2,89	4,64		127,8	392,1	5,3	64,3	956
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Septembre 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Brantford, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	117,5	123,3	67,7	5,8	65,0	829
	Février	595	3,14	5,24	117,9	124,6	67,2	7,1	65,3	835
	Mars	581	3,14	4,99	117,9	125,1	68,0	7,5	66,3	830
	Avril	570	3,14	4,79	118,4	125,9	68,6	7,3	66,8	831
	Mai	570	3,14	4,79	118,4	126,5	69,3	7,1	67,3	836
	Juin	570	3,14	4,79	118,8	126,9	69,0	6,5	66,5	851
	Juillet	570	3,14	4,79	118,7	126,5	68,8	6,3	66,1	856
	Août	570	3,14	4,79	119,1	126,5	68,2	6,2	65,4	872
	Septembre	570	3,14	4,79	119,3	126,7	67,7	6,9	65,5	888
	Octobre	570	3,14	4,79	119,4	126,8	67,8	6,9	65,4	898
	Novembre	570	3,14	4,79	119,6	126,3	68,7	6,5	66,0	887
	Décembre	570	3,14	4,79	119,8	125,4	69,6	6,2	66,7	876
2015	Janvier	570	3,14	4,79	119,7	125,3	71	6,0	67,5	858
	Février	567	2,89	4,74	120,1	126,2	72,7	5,5	69,0	856
	Mars	567	2,89	4,74	120,3	127,1	74,1	5,4	70,2	854
	Avril	561	2,89	4,64	120,6	126,9	73,3	5,2	69,3	861
	Mai	561	2,89	4,64	121,0	127,7	70,5	5,7	67,0	863
	Juin	561	2,89	4,64	121,5	128,2	68,1	6,1	65,0	863
	Juillet	561	2,89	4,64	121,9	128,4	67,4	7,0	64,8	866
	Août	561	2,89	4,64	122,5	128,0	67,7	7,0	65,1	858
	Septembre	561	2,89	4,64		127,8	67,7	6,4	64,6	867
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

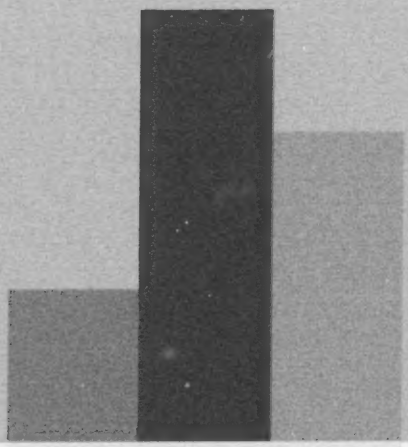
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64229_2015_M10